



ОГНИ КАМЫ

Выходит с апреля 1965 года

ЧАЙКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН: НОВОСТИ, СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

Освобождали Белоруссию, получили медали

24 сентября глава районной администрации Сергей Пластин вручил чайковским ветеранам Великой Отечественной войны юбилейные медали «65 лет освобождения Республики Беларусь от немецко-фашистских захватчиков».

Этой высокой награды, учрежденной Указом Президента Республики Беларусь от 4 декабря 2008 года, были удостоены 17 наших героев-фронтовиков. Среди них две женщины – Анна Петровна Зарубина, которую знают в городе как неустанного активиста и общественного деятеля, и Зоя Михайловна Зеленина. Мужчины тоже не подкачали. Многие из них до сих пор активно участвуют в жизни города, встречаются с молодым поколением, делясь воспоминаниями о жестоком военном лихолетье.

Отметим, что один из ветеранов уже получил достойную награду, находясь в Перми. Двум другим еще предстоит торжественная церемония, – из-за неважного самочувствия они не смогли явиться на прием к главе района и, как заверил сам Сергей Николаевич, к ним домой для выполнения этой почетной миссии будет направлена делегация.

После торжественного вручения почетных медалей, цветов и подарочных продуктовых наборов героев войны ждал накрытый стол. Защитники белорусской земли в теплой обстановке смогли попить ароматного чайку, угоститься сладкой выпечкой, конфетами и, конечно, обменяться воспоминаниями, рассказать о тех давних кровавых событиях, свидетелей которых становится все меньше и меньше.

В свою очередь, Сергей Николаевич поблагодарил фронтовиков за ратный подвиг и пожелал им крепкого здоровья, заботы со стороны близких и большого человеческого счастья!

Наталья СТЕПАНОВА.



ПОМОГИ БЛИЗНЕМУ!

Территориальное управление Министерства социального развития по Чайковскому муниципальному району объявляет акцию «Помоги ближнему» с 28 сентября по 10 октября.

В селах Фоки, Ваньки, Зипуново более 30 человек в результате пожаров остались без крова, одежды, утвари. ТУ Минсоцразвития обращается ко всем, кто хочет и может помочь. Проявите милосердие – помогите в беде!

Сбор одежды, обуви, мебели, домашней утвари организован в селе Фоки в Культурно-спортивном центре круглосуточно. Контактный телефон 5-23-86.

Эх, ярмарки краски!



25 сентября на центральной площади Карла Маркса гуляла очередная осенняя ярмарка. Несмотря на дождливую погоду, горожане активно посетили ставший уже традиционным праздник урожая. Овощи на любой вкус и по доступным ценам, отборные фрукты, янтарный мед, многообразие саженцев, цветов и многое другое было предложено нашим покупателям. Не обошлось без задорных песен и шуток и, конечно, приятных сюрпризов. О том, как прошел самый популярный праздник осени, читайте в субботнем номере газеты.

Региональным льготникам

Недавно были внесены изменения в Закон № 516 Пермского края в сфере социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям населения. Согласно изменениям региональные льготники могут получить доплату на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Начальник ТУ Минсоцразвития Пермского края по Чайковскому муниципальному району Нина Куляпина обращается к пенсионерам, региональным льготникам:

– Ветераны труда, реабилитированные, пенсионеры с большим страховым стажем, если вы получали ЕДК – 650 рублей, при этом у вас 50% от фактических расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают размер ежемесячных денежных компенсаций ЕДК 650 рублей, в этом случае пакет документов нужно сдать для перерасчета доплаты 150 рублей, а для одиноко проживающих ветеранов труда – 235 рублей.

На сегодня определенные категории граждан могут рассчитывать на следующие суммы ежемесячных доплат.

Ветераны труда – 650 рублей (в случае если 50% от расходов на оплату жилого помещения и коммуналь-

ных услуг превышают этот размер – дополнительно еще **150 рублей** – итого **800 рублей**).

Для одиноко проживающих ветеранов труда (в случае если 50% от расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают 650 рублей) данная доплата составляет **235 рублей** – итого **885 рублей**.

Но если у одиноко проживающего ветерана труда 50% от фактических расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают 885 рублей, то ему полагается доплата **150 рублей** – итого **1035 рублей**.

Реабилитированные лица и пенсионеры, имеющие большой страховой стаж, могут рассчитывать на суммы ежемесячных доплат аналогично вышеуказанным методикам.

Если ветеран труда получает 650 рублей и эта сумма компенсации его устраивает, то он имеет право не обращаться за перерасчетом до 2012 года.

Прием документов для перерасчетов осуществляется в Советах микрорайонов (Приморский б-р, 22; К. Маркса, 3/1; пр. Победы, 12/1; Камский пер., 6) и в администрациях сельских поселений.

Екатерина ИВАНОВА.

Воткинская ГЭС ставит в известность население и организации, что в течение зимнего периода 2010-2011 г.г. ГЭС будет работать с суточным и недельным регулированием с возможными колебаниями уровней воды в нижнем бьефе в течение суток до 5 метров.

При таких колебаниях уровня воды в р. Кама ниже Воткинской ГЭС возможен искусственный ледоход с образованием ледовых заторов и местными подъемами уровня воды. В целях предотвращения несчастных случаев и аварий должны быть категорически запрещены отстой судов и барж, складирование материальных ценностей на участках, испытывающих влияние работы ГЭС.

Никаких претензий, связанных с колебаниями уровня воды и льда в реке Кама, Воткинская ГЭС принимать не будет.



ГОРЯЧАЯ ТЕМА

Цены на продукты заморозят

Необоснованным повышением цен на продукты питания обеспокоилось не только российское правительство, но и власти на местах. Лидерами роста среди продуктовых товаров в России стали социально значимые продовольственные товары, или «продукты для бедных»: хлеб, крупы, масло, жиры и овощи. Продуктовая «инфляция для бедняков» за полугодие составила 20,6 процента.

Печально известная история с гречкой, цены на которую этим летом взметнулись до небес, ярко проиллюстрировала стихийность нашего рынка. А от спекулятивного и ажиотажного спроса в первую очередь страдают самые незащищенные слои населения. Человек с худым кошельком вынужден отказываться от целых категорий товара.

Чтобы этого не произошло, правительством Российской Федерации 15 июля этого года было принято Постановление об утверждении правил установления предельно допустимых розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости. Перечень товаров, цены на которые возьмут в узду, содержит 24 наименования: говядина, свинина и баранина (кроме бес-



костного мяса), куры (кроме окорочков), рыба мороженая, масло сливочное и подсолнечное, молоко, яйца куриные, сахар-песок, соль, чай черный байховый, мука пшеничная, ржаной и ржано-пшеничный хлеб, хлебобулочные изделия из пшеничной муки, рис шлифованный, пшено, крупа гречневая-

ядрица, вермишель, картофель, капуста белокочанная свежая, лук репчатый, морковь, яблоки.

17 сентября в администрации Чайковского муниципального района состоялась рабочая встреча при заместителе главы по экономическому развитию Т.В. Белик. На повестке дня стоял вопрос о ценообразовании на продукты питания первой необходимости.

На совещание приглашали представителей двадцати четырех производителей и поставщиков товаров первой необходимости, но откликнулись лишь восемь из них.

Таким образом, те из них, кто не принял участия в серьезном разговоре, будут довольствоваться уже принятым решением.

– Государство определило методы регулирования торговой деятельности, – начала встречу заместитель главы по экономическому развитию Чайковского муниципального района Татьяна Белик. – Эти методы заключаются в антимонопольном регулировании, информационном обеспечении, а также государственном и муниципальном контроле за ценообразованием. Радует, что этим же законом

государство определило права и обязанности хозяйствующих объектов. И устанавливать розничную цену на товары – это ваше право. Но государство оставляет за собой право регулирования цен на социально значимые товары. Если в течение 30 дней рост цен составит более 30%, то на эти цены устанавливается мораторий.

Анализ сложившейся ситуации на потребительском рынке Чайковского муниципального района выявил нарушения в области ценообразования и, соответственно, недовольство со стороны жителей. «Много жалоб на выросшие цены, особенно от пенсионеров, – сказала главный специалист сектора потреби-

тельского рынка Юлия Лоскутова. – Мы проводили рейды, вели мониторинг цен. На конец августа цены на один вид товара очень разнятся. Например, литр молока в разных магазинах города стоит от 20 руб. 90 коп. до 26 руб. 90 коп. На муку диапазон цен составляет от 15 до 23 рублей».

Помощник прокурора Андрей Кисель, также присутствовавший на совещании, доложил, что прокуратурой ведется осуществление надзора за соблюдением законодательства и в области ценообразования. «Это новый для нас вид деятельности, – сказал он. – Будьте готовы к тому, что мы намерены систематически запрашивать у вас цены для мониторинга динамики изменения цен на продукты питания. Предлагаю поставщикам самим наладить контроль и надзор в этой сфере. И надо будет всем из вас досконально ознакомиться с законодательством в этой сфере».

По итогам рабочей встречи было решено рекомендовать торговым компаниям, работающим на нашем рынке, провести переговоры с поставщиками продуктов питания первой необходимости с целью заморозки цен. Производителям, имеющим собственную торговую сеть на территории Чайковского района, заморозить цены на следующие продукты: молоко, мясо, мука, хлеб, яйцо. Пообщаться с поставщиками по этому поводу, провести с ними переговоры и до 1 октября 2010 года сообщить результаты.

Наталья ХАМИДУЛЛИНА.

МЫ И ЗАКОН

Тема штрафов остается актуальной



Знаете ли вы, какое количество административных протоколов ежемесячно выписывается жителям нашего города? Оказывается в среднем около 10 тысяч! Что касается наложенных сумм, то месячный их объем достигает более 800 тысяч рублей. Цифры, довольно внушительные, однако, для того чтобы эти деньги дошли до бюджетных счетов, необходима усиленная работа не только сотрудников милиции, но и судебных приставов.

Как сообщила начальник отделения по борьбе с правонарушениями на потребительском рынке и исполнения административного законодательства, капитан милиции Екатерина Тихонова, за 8 месяцев текущего года на жителей города было наложено более миллиона штрафных санкций, а взыскание составило чуть меньше 800 тысяч рублей, таким образом, процент взыскания достигает почти 66% отметки.

– Однако для того, чтобы эти деньги дошли до бюджетных счетов, – говорит начальник подразделения, – необходимо приложить немало усилий, поскольку добровольно со своими наличными граждане расставаться не спешат. Отметим, что самыми распространенными видами административных правонарушений являются распитие спиртных напитков, появление в нетрезвом виде в общественных местах и мелкое хулиганство.

– В какие сроки должен быть уплачен штраф?

– Не позднее тридцати дней со дня вступления в законную силу соответствующего постановления, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ. Но далеко не все граждане укладываются в эти сроки. Иногда люди даже не понимают, что в отношении их составлен административный протокол и следует раскошелиться. Часто как бывает: нетрезвый человек, совершив правонарушение и попавшийся в поле зрения милиционеров, в итоге выбрасывает копию постановления, а на следующий день начисто забывает об этом инциденте. Ведь как он считает – в медицинский вытрезвитель его не забрала, значит, платить ничего не надо.

– Как быть, если нет денег заплатить штраф? Понятно, что зачастую в данной си-

туации оказываются граждане особого контингента – злоупотребляющие спиртным, нигде не работающие и не имеющие постоянного жилья.

– Обстоятельства могут сложиться по-разному, и не у всех есть стабильные источники дохода. Однако лучший способ экономии заключается в том, чтобы не вставать на тропу нарушителей. А если уж совершил, то придется отвечать по закону. Ведь попытка уклониться от уплаты штрафа только усугубляет проблему.

– С этого места поподробней.

– Неуплата штрафа в срок влечет наложение административного взыскания в двукратном размере либо административный арест на срок до пятнадцати суток. В случае, если к административной ответственности привлечен несовершеннолетний, у которого, естественно, нет самостоятельного заработка, то деньги взыскиваются с родителей.

– А если взрослый гражданин нигде не работает?

– В случае, если нарушитель подвергнулся административному штрафу, но нигде не работает или взыскание суммы невозможно по каким-либо другим причинам, то данное постановление направляется судебному приставу-исполнителю для обращения административного взыскания на имущество. Но зачастую случается так, что как только речь заходит об аресте, люди сразу находят возможность погасить свои штрафные задолженности и приходят в суд уже с оплаченными квитанциями. Кстати, раз уж заговорили о квитанциях, то на сегодняшний день этот документ не нужно приносить в отделение исполнения административного наказания (Карла Маркса,4), как это

было раньше. Теперь сведения из сбербанка поступают в ОВД по электронной почте.

– Екатерина Владимировна, известно, что ваши сотрудники тоже не сидят сложа руки и, чтобы ускорить процесс выплаты административных штрафов, проводят соответствующие мероприятия.

– Это, действительно, так и ежемесячно сотрудники милиции совместно с судебными приставами проводят операции под кодовым названием «Дебитор». Мы выезжаем нарушителей, проводим профилактические беседы, описываем имущество, если таковое имеется. Если человек не проживает по данному адресу, узнаем его контактные телефоны, адреса и место работы. Отмечу, что подобные рейды дают положительные результаты.

– Екатерина Владимировна, ваше отделение также следит за нарушениями в сфере потребительского рынка. На что сегодня вы обращаете особое внимание?

– Работы в этой области хватает. Приходится накладывать штрафы за торговлю в неположенном месте, а также за отсутствие необходимых разрешительных документов. К примеру, в последнее время нами было выявлено 8 фактов незаконного использования символики «Сочи-2014», где наложены административные штрафы на общую сумму 70 тысяч рублей. Сейчас данные постановления направлены в службу судебных приставов для принудительного взыскания штрафных санкций либо ареста имущества на указанную сумму. Отмечу, что по всем вопросам, касающимся деятельности ОБППР вы можете позвонить по телефону 2-18-90, а любую информацию или жалобу сообщить на телефон доверия ОВД 3-34-59, а также в дежурную часть милиции – 02.

Наталья СТЕПАНОВА.



МОЙ ГОРОД

Депутаты вышли из отпуска

15 сентября состоялось очередное заседание Думы Чайковского городского поселения, на котором был рассмотрен ряд вопросов.

В бюджет города на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов были внесены изменения. Расходная часть утверждена в размере 670 миллионов 791 тысячи рублей.

Следующий вопрос касался изменений в Положении о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий.

Как отметил представитель прокуратуры, вопросы создания, реорганизации и ликвидации МУП решает непосредственно собственник.

ном случае им является комитет по управлению имуществом городской администрации, Дума же к этому отношения не имеет.

Также депутатами были внесены изменения в Положение о порядке создания, ликвидации и реорганизации муниципальных учреждений Чайковского городского поселения.

На первом заседании после отпуска депутаты приняли решение в связи с пятидесятилетним юбилеем Чайковского медицинского колледжа наградить почетной грамотой Думы Чайковского городского поселения двух его специалистов.



Кроме этого, на заседании Думы были внесены изменения в реестр должностей муниципальной службы в Чайковском городском поселении.

Дмитрий ПЕРОВ.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы Чайковского муниципального района Пермского края

22.09.2010 №2396

О пилотном проекте «Предоставление выплаты на приобретение жилого помещения детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа»

В соответствии со ст. 57 Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»...

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить прилагаемый пилотный проект «Предоставление выплаты на приобретение жилого помещения детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа»...

С.Н. ПЛАСТИНИ, глава муниципального района

УТВЕРЖДЕН постановлением главы района от 22.09.2010 № 2346

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЕТЯМ-СИРОТАМ, ДЕТЯМ, ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ ИЗ ИХ ЧИСЛА

1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления выплаты на приобретение жилого помещения, в том числе путем выпуска и реализации краевых жилищных сертификатов (далее - Порядок, выплата, жилищный сертификат)...

2. Право на предоставление выплаты имеют дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей (в том числе дети, находящиеся под опекой (попечительством), лица из их числа (далее - лица), не имеющие закрепленного жилого помещения...

3. Право лиц на обеспечение жилыми помещениями в рамках пилотного проекта реализуется путем предоставления выплаты за счет средств бюджета Пермского края - предоставление выплаты лицам в возрасте до 23 лет (включительно)...

4. Жилищный сертификат является именным документом, подтверждающим право лиц в возрасте до 23 лет (включительно) на получение выплаты за счет средств бюджета Пермского края...

5. Размер выплаты, предоставляемой лицам за счет средств бюджета Пермского края, определяется исходя из: нормы общей площади жилого помещения в размере 18 кв. м на одно лицо;

средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Чайковскому муниципальному району Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений...

6. Комитет градостроительства и развития инфраструктуры Чайковского муниципального района (далее - КГ и РИ):

- 6.1. Информировать лиц об условиях предоставления выплаты либо жилищного сертификата на приобретение жилого помещения
- 6.2. Принимает и регистрирует заявления лиц о предоставлении им выплаты либо жилищного сертификата на приобретение жилого помещения по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку...

6.3. Передает пакет документов на рассмотрение в Рабочую комиссию по реализации жилищных программ, действующих на территории Чайковского муниципального района (далее Рабочая комиссия);

6.4. На основании решения Рабочей комиссии формирует списки лиц на получение выплаты или жилищного сертификата по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и представляет их с учетными делами в Министерство социального развития Пермского края (далее - Министерство);

6.5. На основании распоряжения Правительства Пермского края о предоставлении выплаты в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Пермского края (далее Министерство ЖКХ) получает бланки жилищных сертификатов на основании доверенностей лиц, удостоверенных главой Чайковского муниципального района;

6.6. В течение 10 рабочих дней после вступления в силу распоряжения Правительства Пермского края, указанного в пункте 6.5 настоящего Порядка, уведомляет лица путем направления заказных писем с указанием сроков получения жилищных сертификатов и выплаты, порядка реализации жилищных сертификатов и использования выплаты;

6.7. Выдает жилищные сертификаты лицам в течение пятнадцати дней с даты получения бланков жилищных сертификатов от Министерства ЖКХ;

6.8. В течение трех рабочих дней проверяет документы, представленные лицами по п. 13 настоящего Порядка, на наличие:

- соответствия данных, указанных в договоре купли-продажи, данным документа владельца жилищного сертификата, удостоверяющего личность;
- соответствия стоимости жилого помещения, указанного в договоре купли-продажи, размеру выплаты, указанному в жилищном сертификате;
- указания в договоре купли-продажи на то, что оплата по договору производится за счет средств бюджета Пермского края в виде выплаты, выделяемой по жилищному сертификату, с указанием реквизитов жилищного сертификата (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший сертификат) путем перечисления администрации Чайковского муниципального района денежных средств на счет продавца жилого помещения, а также общей площади приобретаемого жилого помещения, порядка и источника уплаты недостающей суммы в случае, если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи превышает размер выплаты, указанной в жилищном сертификате;

6.9. При обнаружении в представленных документах несоответствий, указанных в пункте 6.8 настоящего Порядка, документы возвращаются лицу без оплаты с указанием причины возврата;

6.10. Направляет пакет документов с сопроводительным письмом в отдел бухгалтерии и отчетности для оплаты в течение трех рабочих дней с момента предоставления за счет средств бюджета Пермского края, предусмотренных на указанные цели.

7. Замена жилищного сертификата при наличии у лица обстоятельств, потребовавших замены, осуществляется по заявлению лица в администрацию Чайковского муниципального района в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края «О пилотном проекте «Предоставление выплаты на приобретение жилого помещения детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа» от 27.07.2009 N 486-п.

8. Срок действия жилищного сертификата, выданного в порядке замены, исчисляется с даты выдачи, указанной в сертификате, и составляет 6 месяцев.

9. Лица в возрасте до 23 лет (включительно), получившие, но не воспользовавшиеся жилищным сертификатом, подлежат восстановлению в списках детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

10. Лица имеют право приобрести на первичном и вторичном рынке жилья у любых физических и юридических лиц (одного или нескольких) жилое помещение (жилые помещения), в том числе индивидуальный жилой дом (часть дома), квартиру (комнату), пригодное для постоянного проживания граждан, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта по месту приобретения жилого

помещения, в том числе в сельской местности. В случае приобретения индивидуального жилого дома (части дома), имеющего надворные постройки и земельный участок, за счет жилищного сертификата оплачивается приобретаемый жилой дом (часть дома) с учетом надворных построек, если по данным технического учета они составляют единое целое с домом (частью дома) и земельным участком.

11. Не допускается приобретение по договору купли-продажи жилого помещения, общей площадью которого ниже учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления для постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилья.

12. Приобретаемое жилое помещение оформляется в собственность лица, поименованного в жилищном сертификате.

13. Для перечисления средств на приобретение жилых помещений с использованием жилищных сертификатов лица представляют в КГ и РИ: договор купли-продажи жилого помещения, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство (свидетельства) о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилые помещения) с обременением; жилищный сертификат в течение срока его действия;

документ, подтверждающий уплату недостающей суммы по договору купли-продажи жилого помещения (в случае превышения стоимости жилого помещения размера выплаты, указанной в жилищном сертификате);

свидетельство (свидетельства) о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилые помещения) (после оплаты жилого помещения).

14. Договор купли-продажи жилого помещения оплачивается отделом бухгалтерии и отчетности администрации Чайковского муниципального района в течение трех дней с момента представления документов в КГ и РИ по п. 6.10 данного Порядка.

15. Жилищный сертификат может быть принят для оплаты после истечения его срока действия, если договор купли-продажи жилого помещения был зарегистрирован в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, до окончания срока действия жилищного сертификата.

16. Обязательным условием договора купли-продажи жилого помещения является ссылка на то, что оплата договора производится за счет средств бюджета Пермского края в виде выплаты, выделяемой по жилищному сертификату, с указанием реквизитов жилищного сертификата (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший сертификат), а также общей площади приобретаемого жилого помещения.

17.2. Лица в возрасте старше 23 лет после приобретения жилого помещения по договору купли-продажи в жилищном сертификате, в договоре должен быть определен порядок и источник уплаты недостающей суммы.

17.1. КГ и РИ администрации Чайковского муниципального района в течение двадцати рабочих дней после принятия распоряжения Правительства Пермского края о предоставлении выплаты осуществляет перечисление средств бюджета Пермского края, предусмотренных на указанные цели, лицам в возрасте старше 23 лет в размере, установленном указанным распоряжением Правительства Пермского края.

17.2. Лица в возрасте старше 23 лет после приобретения жилого помещения по договору купли-продажи в КГ и РИ администрации Чайковского муниципального района представляют:

копию договора купли-продажи жилого помещения, зарегистрированного в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

копию свидетельства (свидетельств) о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилые помещения).

17.3. Обязательным условием договора купли-продажи жилого помещения является ссылка на то, что оплата стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи, производится за счет средств бюджета Пермского края в виде выплаты на приобретение жилого помещения с указанием общей площади приобретаемого жилого помещения.

18. Подлинники использованных жилищных сертификатов, корешки к жилищным сертификатам, подлинники неиспользованных жилищных сертификатов и корешки к ним хранятся в органах местного самоуправления в течение пяти лет, затем подлежат уничтожению.

19. КГ и РИ администрации Чайковского муниципального района ежеквартально, до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет: - в Министерство ЖКХ Пермского края отчет об использовании средств бюджета Пермского края на предоставление выплаты на бумажном носителе и в электронном виде;

реестр учета выданных жилищных сертификатов по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку в месячный срок после выхода распоряжения Правительства Пермского края о предоставлении выплаты;

реестр учета оплаченных жилищных сертификатов, произведенных выплат по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку в месячный срок, до 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем;

- в Министерство социального развития Пермского края сведения о лицах, которые приобрели жилые помещения, получили выплату по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку на бумажном носителе и в электронном виде.

20. Контроль за исполнением настоящего Порядка осуществляет: - Рабочая комиссия по реализации жилищных программ, действующих на территории Чайковского муниципального района в части проверки обоснованности включения лиц в список детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей (в том числе детей, находящихся под опекой (попечительством), лиц из их числа для получения жилищного сертификата или выплаты на приобретение жилого помещения и использования средств бюджета Пермского края на предоставление выплаты на приобретение жилых помещений, в том числе в форме жилищных сертификатов.

(С приложением 1 к настоящему Порядку вы можете ознакомиться на официальном сайте Чайковского муниципального района).

